

Купить торговое помещение за 110 000 000 рублей на Генерала Острякова проспект, д.64

Севастополь, Генерала Острякова проспект, д.64

110 000 000 P

163 934P за м²

671.00 м²

Общая



Продается помещение 671 м2 в ТЦ Московский по адресу: г. Севастополь, ул. Генерала Острякова, 64, Торговый центр Московский. Помещение расположен на втором этаже ТЦ, два основных входа для покупателей: непосредственно с самого торгового центра и отдельный вход как с улицы по собственной широкой лестнице. Помещение большое, светлое, с высокими потолками, полностью оснащено новой пожарной сигнализацией, установлена сплит система отопления/вентиляции и кондиционирования. Выполнено новое освещение – установили все новые, современные светильники. По всему помещению разведено видеонаблюдение. Торговый центр имеет цокольный и два наземных этажа, на которых расположены бутики одежды и обуви, детских товаров и спортивной одежды, и многое другое. Имеется несколько крупных торговых сетей: магазин детских товаров В цокольном этаже расположен большой продуктовый супермаркет «Яблоко», овощной и мясной рынок. На первом этаже расположен детский супермаркет, аптека, банк, магазин бытовой техники Alternative Technologies, магазины косметики Ева и Just, кафе, парикмахерская, химчистки, магазины товаров для животных и многое другое. Помещение подойдет как для собственного бизнеса так инвестиций в качестве аренды, окупаемость инвестиций 1 год. На втором этаже (для подъема и спуска установлены эскалаторы) ...

👁 1 с 15.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Центр продаж НОВОСТРОЙКИ](#)

Телефон: [+79780548254](tel:+79780548254)

