

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 180 000 000 рублей на Севастополь

Севастополь, Севастополь

180 000 000 Р

180 000Р за м²



1000.00 м²

Общая

Продается база отдыха в первой линии от моря на Фиоленте, мыс Виноградный, в г. Севастополе. Площадь территории базы - 1,8 га (назначение земли - для строительства и обслуживания базы отдыха). На территории базы 12 оборудованных деревянных домиков для сдачи отдыхающим, из которых: 8 домиков по 60 м²; 2 домика по 80 м²; помещение кухни - 35 м²; столовая/бар/помещение для банкетов - 50 м²; 3-х этажный капитальный жилой дом 300 м² с сауной. Много свободного места для развития территории. Заведена мощность 50 кВт. Водопровод - собственная скважина. На данный момент участок в аренде, договор аренды от 31.10.2023 года на 48 лет и 11 месяцев. Готовы документы на выкуп. Продаётся ООО (один владелец, один Ген. директор), владеющее действующей базой отдыха в первой линии от моря на Фиоленте. Вопрос по торгу и схеме сделке обсуждается при личной встрече.

👁 4 с 15.09.2024, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Центр продаж НОВОСТРОЙКИ](#)

Телефон: [+79780548254](tel:+79780548254)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие парковки	да
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

