

Купить комнату за 3 600 000 рублей на Проспект октябрьской оеволюции севастополь, 22/5

Севастополь, Проспект октябрьской оеволюции севастополь, 22/5

3 600 000 Р

216 867Р за м²



16.60 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается изолированная комната 16,6 м2(1/2 квартиры в собственности)С лоджией 4,2 м2.В трехкомнатной квартире на 4 этаже девятиэтажного дома.Расположена в хорошем районе города Севастополя.Гагаринский район.В общем пользовании кухня 8 м2,санузел отдельный.Горячее водоснабжение ,установлен бойлер.Данный объект подойдет как для собственного проживания так и в качестве высококорентабельной инвестиции.Счета разделены.Комнаты изолированные.Комната с видом на море ,пешком 7 минут.Рядом детские сады,гимназия ,парк Победы в шаговой доступности .До остановки общественного транспорта 3 мин пешком.\nВторой собственник молодая женщина .Предложено нотариально выкуп ,получен отказ.

👁 1 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Артем Александровтч](#)

Телефон: [+79787043840](tel:+79787043840)

Характеристики

Тип дома	панель-монолитный	Этаж	4
Этажей всего	9	Состояние объекта	хорошее
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Плита	газовая плита
Площадь комнат	16128.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	260 м	Покрытие пола	ламинат
Вид из окон	вид на воду	Наличие мусоропровода	да

