

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Симонок, 62

Севастополь, Симонок, 62

6 400 000 Р

168 421Р за м²

38.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира улучшенной планировки: светлая, тёплая, уютная. Расположена на втором этаже девятиэтажного дома. Общая площадь составляет 38 кв.м., жилая 19 кв.м., кухня 7 кв.м. В квартире всё чистенько, аккуратно. Тепло-зимой, прохладно-летом (кондиционер даже не нужен). Центральное отопление, горячая вода-бойлер. Однозначным плюсом является экологический чистый район, берег моря, чистый воздух и близость к центру. Дорога от Арт-бухты (вместе с катером) до дома - занимает 30 мин. Очень удобно, что остановка возле дома (55 и 49 автобусов), до катера 10 минут. В шаговой доступности два самых популярных пляжа: "Учкуевка", "Толстяк" + дикие пляжи бухты. Так же, в минуте ходьбы от дома гимназия №5, 2 детских сада, а так же супермаркет и множество других магазинов, аптеки, рынок. Через дорогу стадион. Квартира на прямой продаже, документы все сделаны. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и организую показ.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Яценко Елизавета Александровна](#)

Телефон: [89788498456](tel:89788498456)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



