

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Симонок, 66/68

Севастополь, Симонок, 66/68

6 600 000 Р

162 963Р за м²

40.50 м²

Общая

20.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира улучшенной планировки: светлая,тёплая,уютная.Расположена на третьем этаже девятиэтажного дома.Общая площадь составляет 40,5 кв.м.,жилая 20,2кв.м., коридор 6,6 кв.м., кухня 8,3 кв.м.В квартире частично сделан ремонт,всё чистенько,аккуратно.Центральное отопление,горячая вода-бойлер.Из комнаты на лоджию убрали дверь,тем самым увеличив комнату,а лоджия служит полноценным кабинетом или как детская зона.Однозначным плюсом является экологический чистый район, берег моря, чистый воздух и близость к центру. Дорога от Арт-бухты (вместе с катером) до дома -занимает 30мин.Очень удобно,что остановка возле дома (55 и 49 автобусов), до катера 10 минут.В шаговой доступности два самых популярных пляжа: "Учкуевка", "Толстяк"+ дикие пляжи бухты.Так же,в минуте ходьбы от дома гимназия №5, 2 детских сада,а так же супермаркет и множество других магазинов,аптеки,рынок.Через дорогу стадион. Квартира на прямой продаже,документы все сделаны.Звоните,с удовольствием отвечу на все вопросы и организую показ.

👁 3 с 26.08.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Яценко Елизавета Александровна](#)

Телефон: [89788498456](tel:89788498456)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	20.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

