

Купить квартиру за 11 400 000 рублей на Хрусталёва улица, д.177

Севастополь, Хрусталёва улица, д.177

11 400 000 Р

162 857Р за м²



70.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект № 75505 Предлагаем вам стать обладателем этой прекрасной 3-комнатной квартиры площадью 70,7 м² (75,4 м² с балконом и лоджией) всего за 11,4 млн ₽! Почему именно эта квартира? Простор и комфорт для всей семьи: 70,7 м² грамотно спланированного пространства, где каждый найдет свой уголок. Идеальное расположение: 2-й этаж крепкого дома из инкерманского камня (чешский проект с эркером) – это гарантия тепла и тишины. Все под рукой: ТЦ "Си Молл", рынки, магазины "Крымский вкус" и "ПУД" – все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города. Уникальная планировка: Согласованная перепланировка с объединенным санузлом и проходом на кухню через комнату создает ощущение простора и функциональности. Увеличенная площадь: Эркер, застекленный балкон (3 м²) и лоджия (2,5 м²) добавляют квартире дополнительных квадратных метров и света. Все коммуникации: Центральное отопление, вода, газ, электроэнергия. Установлена газовая колонка – никаких перебоев с горячей водой! Все документы в порядке. Заезжай и живи! Вся мебель и техника остаются новым владельцам. Бонусы: Подходит под материнский капитал и ипотеку. Без обременений. Полное юридическое сопровождение сделки ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788577871](tel:+79788577871)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.50 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		



