

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на Курчатова улица, д.3

Севастополь, Курчатова улица, д.3

7 750 000 Р

171 082Р за м²



45.30 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект № 75444 В продаже уютная двухкомнатная квартира 45,3 кв.м., расположенная на втором этаже пятиэтажного блочного дома с видом на Бухту в Голландии по адресу улица Курчатова. Тихий спальный район. Севастопольского Государственного университета. С окон балкона открывается панорамный вид на море и невероятной красоты закаты. Продуманная планировка квартиры: изолированные комнаты, кухня и санузел между ними. Застекленный балкон- продолжение комнаты, увеличивает полезную площадь. В квартире выполнен косметический ремонт, окна застеклены качественными стеклопакетами. Кладовку можно переоборудовать у удобную гардеробную. Мебель и техника остаются по договоренности. Шаговая доступность остановки (интервал движения-15 минут). Ходит школьный автобус- удобно для детей с детьми. Рядом есть пляж. До парка Учкеевка 5 минут на автомобиле. Квартира подойдет для постоянного проживания ,так и для инвестиции- район востребован у преподавателей близлежащего университета и у студентов. Состояние квартиры позволяет заселиться в нее сразу после покупки, без необходимости ремонта. Документы РФ проверены юристами и готовы к сделке. Юридическое сопровождение сделки до получения права собственности. Звоните! Организуем быстрый показ квартиры в удобное для вас время!

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788578220](tel:+79788578220)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Высота потолков	1.00 м	Отделка	под ключ (чистовая)



