

Купить квартиру за 5 495 000 рублей на Сухий улица, д.1

Севастополь, Сухий улица, д.1

5 495 000 Р

183 167Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Объект № 75278 Квартира расположена в курортном посёлке Нахимовского района города Севастополя .Рядом лучшие пляжи города : Орловка и Вязовая роща . Здесь вы будете наслаждаться самыми красивыми закатами . Общая площадь квартиры 30 м . кв ., комната большая - 18 м . кв .,кухня 6 м . кв . Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома , построенного из Инкерманского камня толщиной 60 см .Недавно делался ремонт , после которого еще никто не жил в квартире , заменена вся электропроводка , трубы , стояки и сантехника . Установлена новая кухня со встроенной техникой . Новый бойлер и новый кондиционер , а так же качественная входная дверь и пластиковые окна .Квартиру делали для себя . На придомовой территории имеется сарай и участок 2 сотки, на котором можно расположить беседку или цветник . Рядом расположены : школы , детские сады ,магазины и парк . Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы от дома , до пляжа 10 -15 мин пешком . Подходит для наличного расчета , под ипотеку , материнский капитал и жилищные сертификаты . Юридическое сопровождение сделки до получения права собственности . Звоните , с удовольствием отвечу на все ваши вопросы .

👁 7 с 14.05.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788578220](tel:+79788578220)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | блочный             |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 2                   |
| Наличие балкона   | да          | Санузел       | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м          |
| Высота потолков   | 2.70 м      | Отделка       | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон       | на улицу    |               |                     |

<https://sevastopol.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-suxiy-ulica-d-1-18231886303/>

