

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Генерала Острякова пр-кт, 159

Севастополь, Генерала Острякова пр-кт, 159

8 300 000 Р

116 901Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается потрясающая квартира для молодой семьи, дом чешского проекта. Данный объект находится под авансом, показы временно приостановлены. Объект состоит из просторной прихожей 10.5 м.кв, светлой и уютной кухни - 9 м.кв и трех отдельных комнат - 12.7 + 19.0 + 9.7 м.кв. Раздельный санузел, бойлер на 80 литров. В квартире два застекленных балкона, один из них совмещен с лоджией. Большая лоджия квадратной формы может подойти, как для создания личного кабинета, так и для детской комнаты (практически, четвертая комната). Состояние квартиры жилое (возможно сразу заехать и жить), но требует ремонта - что является преимуществом, так как не надо переплачивать за чужой ремонт и можно сделать все на свой вкус. Все окна выходят во двор, не на дорогу, а значит отсутствие пыли и шума. Двор зеленый и уютный, большая детская площадка, оборудованные места для отдыха. Во дворе большое количество парковочных мест для автомобилей. Развитая инфраструктура: до центра города 10 минут на общественном транспорте (остановка рядом, в пешей доступности), Школы №38 (через пару домов), №48 и детские сады № 127, №110; детская больница № 5, магазин ПУД, аптека, почта. Цена указана собственником, без комиссий для покупателя. По всем вопросам и для показа - звоните! Номер объекта: #82/537706/10371

👁 56 с 30.09.2023, обновлен 04.10.2025

Продавец: **БЫСТРО и ВЫГОДНО**

Телефон: **+79780908172**

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет



