

Купить землю, земельный участок за 6 500 000 рублей на улица Комбата Гегешидзе

Севастополь, улица Комбата Гегешидзе

6 500 000 Р
722 222Р за сот.



9.00 сот.
Общая

Описание участка: Земельный участок для ИЖС площадью 9 соток — место для строительства дома. Склонный рельеф открывает панорамы подходит для террасирования и панорамного остекления. Подъезд круглогодичный, рядом жилые дома, соседи и зелёные зоны для прогулок . Коммуникации: Электричество подключено ✗. Центральное водоснабжение по границе . Газ — в перспективе, подключение возможно при развитии улицы. Канализация — септик по проекту. Готово для круглогодичного проживания. Локация и инфраструктура: Удобный выезд к магистралям, остановка рядом. В короткой поездке — магазины, аптека, детский сад и школа . Поблизости парки и места для прогулок и спорта ☐. Идеи для застройки: Формат участка подходит для дома с цоколем, двумя уровнями двора и зоной барбекю. Планировка позволяет разделить приватную и гостевую зоны, предусмотреть парковку. Организуем показ и консультацию по проектным решениям. Звоните прямо сейчас, что бы договориться о просмотре и выяснить все детали!

👁 1 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788576656](tel:+79788576656)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	да		

