

Купить землю, земельный участок за 13 200 000 рублей на улица Волнистая

Севастополь, улица Волнистая

13 200 000 Р

1 885 714Р за сот.



7.00 сот.

Общая

Об объекте Участок категории ИЖС площадью 7 соток — отличный вариант для строительства частного дома. Уютное место с приятными видами и чистым воздухом, вокруг формируется современная малоэтажная застройка. Рельеф со склоном придаёт участку выразительность и открывает перспективы для террас, панорамных окон и ландшафтного дизайна. Размер и рельеф Площадь позволяет грамотно разместить дом, гараж и зону отдыха. Склон равномерный, без сложных перепадов; возможно устройство подпорных стенок и дренажа для полного комфорта. Подъезд удобный в любую погоду. Коммуникации ✂ Электричество заведено. Газ — центральный. Водоснабжение — центральное. Канализация — центральная. Это существенно ускоряет проектирование и строительство, снижая затраты на подключение и обслуживание. Транспорт и окружение Асфальтированный подъезд. Район спокойный и обжитой, удобен для семьи и удалённой работы. Документы и сделка Готовы к быстрому выходу на сделку. Поможем с согласованием проекта и консультациями по этапам строительства. Возможен торг после просмотра. Звоните прямо сейчас, что бы договориться о просмотре и выяснить все детали!

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79787180110](tel:+79787180110)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	да		

