

Купить землю, земельный участок за 6 400 670 рублей на улица Инженерная Балка

Севастополь, улица Инженерная Балка

6 400 670 Р

1 600 167Р за сот.

4.00 сот.

Общая



Описание участка Участок для индивидуального жилищного строительства расположен в тихом районе с хорошей транспортной доступностью. Площадь составляет 4 сотки, участок имеет ровный рельеф и грамотную ориентацию под солнечное освещение на большую часть дня. Такой формат позволяет спланировать компактный дом с функциональным кладовым пространством, садом и зоной отдыха без лишних затрат на выравнивание площадки. Подключение основных коммуникаций уже предусмотрено в районе: газ по границе, электричество, централизованное водоснабжение и канализация — что значительно упрощает реализацию проекта и ускоряет выход на строительство. Инфраструктура и окружение В шаговой доступности площадь Захарова. Удобное транспортное сообщение: общественный транспорт и основные магистрали в пределах нескольких минут езды. Тишина дворов и экология района создают комфортное проживание и позволяют реализовать любые архитектурные решения в рамках проекта. ♀ Условия покупки и преимущества Гибкие условия сделки, помощь в сопровождение на каждом этапе — от подготовки документов до регистрации права собственности. Возможны варианты обсуждения оплаты в согласовании с продавцом. Звоните прямо сейчас, что бы договориться о просмотре и выяснить все детали!

👁 1 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79782796878](tel:+79782796878)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	да		

