

Купить землю, земельный участок за 5 500 000 рублей на улица Агатовая

Севастополь, улица Агатовая

5 500 000 P

1 037 736Р за сот.

5.30 сот.

Общая

Продаётся классный земельный участок в Гагаринском районе по улице Агатовая. Размер участка - 5,3 сотки. Вид разрешённого использования - ИЖС. ГПЗУ - полное пятно застройки! Электричество 15 кВт (380), газ по границе участка, воду возможно подключить городскую. Вокруг все активно строятся. В этом районе практически нет участков. Звоните! Не упустите шанс стать обладателем "кусочка рая" на Земле)))

● 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Херсонес

Телефон: +79788576906

×



Характеристики

Статус земельного участка ижс Наличие водоснабжения нет

Наличие электроснабжения да













Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к навизчению, параметрам
размещению объекта запитального строительства на земельном участие, на который действие
градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный

Земетьный участою расположен в видуаторательной том индикадиального изганциого справательного (акт.) 28. 22.207-20. Установене удажеровательной респисател. На част земетьного участка действие градостроительного распигания не распространяется.

2.1. Ревозитил или ореан подхадетсячной каките ублесия Российской Фикрации, оргавостного савооруанские, осценализоте распекторительной регимент либе резильти за федерального органи позудателенной валени, ореан покударственной ваките ублека объекторительного организации от предоставления под постоят под под соответствии федеральными законими, органы конпланения весенового учества, на воторозаветствия транстроительного регламента не доспространяется или для воторотроистроительного регламента устанивления:

Вісопанняєтення Праваментома Севастопона «Об умегросідням Правам землюзь зовани загопробат города фодератенного значеная Севастногом принизначенно к часта перупачорно в границиях мутримородоских мунацияльных образований: Лонинского. Евгарсинского Манимоского, Базаксанеского мунацияльного образований: Лонинского мунацияльного образований: Лонинского мунацияльного образований: Лонинского мунацияльного образований: Лонинского мунацияльного образований: Долинского образований: Долинского образований долинского образований: Долинского образований долинского образ

см. 36 Градостроительного коденса Российской Федерации;
 досументиры по планировог перринории «Прости манаровоги и просет меженания порушнории усино-дорожной сети и перринории общественный от планировог установкого пользования», утвержденный

постаномскания Пранименьства Сведствомска от 23.04.2018 № 248-1111;
правит Заманенурскам удентуром Рессийского Фобразира от 12.08.2016 №18
«Об ункурсковани преболаний к осущественами деятестость и градистроменьны
предоставления с предоставлений предоставлений обентенностью и градистроменьным
постановичен предоставленного места удентурского последии фобразиваного значения
постановичения предоставления обента удентурского последии фобразиваного постания
постания предоставления и предоставления предоставления предоставления и предоставления и предоставления предоставления



Man 4500 Man 3500	3.5 a con you consider the consideration of the con	A construction of the cons
----------------------	--	--

Кодовое обозначение	Наименование
Основные ви-	ды разрешенного использования земельного участка:
2.1	Для индивидуального жилищного строительства
2.3	Блокированная жилая застройка
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг
3.2.3	Оказание услуг связи
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях
5.1.3	Площадки для занятий спортом
7.2.1	Размещение автомобильных дорог
8.0	Обеспечение обороны и безопасности
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка

9.3	Историко-культурная деятельность	
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	
12.0.1	Улично-дорожная сеть	
12.0.2	Благоустройство территории	
Условно ра	эрешенные виды использования земельного участка:	
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	
3.2.4	Общежития	
3.3	Бытовое обслуживание	
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	
3.7.2	Религиозное управление и образование	
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	
3.10.2	Приюты для животных	
4.1	Деловое управление	
4.3	Рынки	
4.4	Магазины	
4.6	Общественное питание	
4.7	Гостиничное обслуживание	
13.2	Ведение садоводства*	
Вспомоган	чельные виды использования земельного участка:	
2.7.1	Хранение автотранспорта	
3.6.2	Парки культуры и отдыха	
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	
6.8	Связь	

