

Купить землю, земельный участок за 3 100 000 рублей на улица Дмитрия Мельниченко

Севастополь, Полюшко, улица Дмитрия Мельниченко

3 100 000 Р
775 000Р за сот.



4.00 сот.
Общая

Описание участка Участок под индивидуальное жилищное строительство, площадь около 4 соток, ровный и благоприятный рельеф. Земля относится к категории ИЖС. Коммуникации: газ, электричество и водоснабжение проходят по границе участка. Канализация не подключена. Такой набор условий обеспечивает гибкость в выборе проекта, темпов застройки и вариантов планировок. Преимущества и возможности Участок можно обустроить по своему проекту: размещение дома, крыльца, гаража и зон отдыха зависит только от вашего замысла. Это место подходит тем, кто ценит индивидуальный подход к планировке и хочет реализовать собственный стиль жизни. Тишина и природная среда сочетаются с возможностью реализовать современные решения в инженерии и дизайне. □ Коммуникации Газ, электричество и водоснабжение проходят по границе участка. Канализация отсутствует, что требует решения при планировании автономной системы или подключения. Эти условия позволяют выбрать оптимальный проект за разумный бюджет и с учётом будущих потребностей. Условия просмотра Связь с продавцом по телефону и в сообщениях для организации показа и обсуждения деталей. Мы готовы оперативно согласовать удобное для вас время осмотра. Оперативно покажу объект и отвечу на все вопросы!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79782796878](tel:+79782796878)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	нет		

