

Купить землю, земельный участок за 8 000 000 рублей на проезд Федоровский

Севастополь, проезд Федоровский

8 000 000 Р

1 017 812Р за сот.

7.86 сот.

Общая



Описание участка Продаётся участок под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) площадью 786 м². Участок с небольшим уклоном, правильной формы. Район характеризуется спокойной экологичной застройкой, удобной доступностью к объектам инфраструктуры. Категория земли — ИЖС, что упрощает оформление документов и позволяет реализовать любые архитектурные решения. Коммуникации и инфраструктура Коммуникации: газ, электричество и водоснабжение — по границе участка, что существенно упрощает и ускоряет подключение. Канализация — септик, готов к монтажу. Развитая инфраструктура поблизости, близость к транспортной развязке и сервисам. ✂ Технические параметры Площадь 786 м², ровный рельеф, категория земли — ИЖС, можно спланировать дом любой конфигурации. Участок подходит под строительство индивидуального жилья, коттеджного посёлка или таунхаусов. Рядом — участки жилого назначения, соседи уже построены. Документы и кадастровые данные Возможна выдача выписок, межевого плана и проекта застройки. Присутствуют все необходимые основания для быстрого оформления сделки. - Оперативно покажу объект и отвечу на все вопросы!

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79787679565](tel:+79787679565)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	нет		

