

Купить землю, земельный участок за 3 500 000 рублей на СТ Наука

Севастополь, СТ Наука

3 500 000 Р

833 333Р за сот.

4.20 сот.

Общая

Участок вашей мечты на Фиоленте ждет вас! Продается земельный участок в живописном месте Гагаринского района Севастополя, СТ "Наука". Идеальное место для строительства дома в окружении природы и с удобным доступом ко всей необходимой инфраструктуре! Уникальное расположение: окружен сосновым лесом - чистый воздух и умиротворение! Близость к морю и городу: 10 минут до пляжей Фиолента и инфраструктуры Гагаринского района. Идеальный участок: ровный, прямоугольной формы, с хорошим подъездом. Все необходимое рядом: • Остановка «Водограй» в 550 метрах (кофейня, магазины, парикмахерская, апарт-отели). • Врачебная амбулатория напротив въезда в СТ - всегда доступен терапевт. Коммуникации: • Электричество по границе участка. • Кооперативная вода. • Канализация септик. • Газ - в ближайшей перспективе (строится газопровод!). Готов к строительству: получено уведомление о начале строительства дома 10x10 и ГПЗУ! Полный порядок с документами: • Документы РФ (частная собственность). • Никаких ограничений и обременений. • Долгов нет. • Есть интернет-сайт садового товарищества. Не упустите возможность построить дом своей мечты в этом прекрасном месте!

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [ДОБРОМИР](#)

Телефон: [89781482057](tel:89781482057)

