

Купить землю, земельный участок за 10 000 000 рублей на Снайперская

Севастополь, Снайперская

10 000 000 Р

2 000 000Р за сот.

5.00 сот.

Общая

В продаже замечательный видовой участок в Балаклаве. На участок заведены 15 кВт. электричества, городская вода, газ по соседству, до участка доведут бесплатно. На участке залит фундамент 7х8 с высоким подвалом, выполнены септики. Участок ИЖС. Участок последний из трёх на этом отрезке. Выше - заповедная земля, строительства не будет, за участком разворотная площадка - строительства не будет. За ней известный в Балаклаве СПА-комплекс, малоэтажный, расширяться не будет. Ниже - узкая терраса - не разрешают строительство. Соседний участок - аналогичный, с возведённым фундаментом - тоже в продаже. Можно приобрести оба - как для себя, так и для детей, друзей, любимой тещи... При возведении двухэтажного дома со второго этажа будут открываться удивительные виды на Крепость Чемболо, виноградники Золотой балки и "Винодельню 78". До всей инфраструктуры Балаклавы 2 минуты на машине - до рынка в Кадыковке, универсама ПУД, кафе, поликлиники, школы и детского сада. Три минуты - и вы на набережной Балаклавы, прямо у памятников Куприну и , Коту, а значит и у излюбленного места прогулок с огромным выбором увеселений и городского пляжа. Если вы мечтали жить у моря и открывать в себе черты героев Куприна - вам нельзя пройти мимо этого объявления! А мы поможем осуществить вашу мечту!

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Пермяков Дмитрий Эдуардович](#)

Телефон: [89785602052](tel:89785602052)

