

Купить землю, земельный участок за 4 200 000 рублей на 5-я Корабельная

Севастополь, 5-я Корабельная

4 200 000 Р

9 953Р за сот.



422.00 сот.

Общая

Участок правильной формы. Никаких ограничений от гос-ых ведомств, структур и т.п. нет. Вода и электричество (3 фазы) подключены. 3 хозпостройки. Яма под ЛОС выкопана. ГПЗУ и разрешение на строительство на руках. Отдельный заезд. Ворота, забор. Соседи только с 2-х сторон (слева и справа), что для Фиолента редкость, позади проезд, а впереди неперекрываемый вид на Херсонес. Грунт без скалы, не нужно тратить время и деньги на прохождение скалы. Практически ровный участок. Полное пятно застройки. Все разрешения получены, электричество и вода подключены, нечего ждать и топтать коридоры ведомств не нужно, можно сразу приступить к стройке. Объявление от собственника! Быстрый выход на сделку! Цена окончательная, пока есть встречное предложение. По кадастру 4.22 до 7.11 разрешение на выкуп от ДИЗО на руках по кадастровой стоимости. По факту в пользовании 8 соток за общим забором.

0 с 22.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Артем](#)

Телефон: [+79790070920](tel:+79790070920)

Характеристики

Статус земельного участка	СНТ: садоводство	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Закрытая территория	да

