

Купить землю, земельный участок за 7 800 000 рублей на улица Софьи Перовской

Севастополь, улица Софьи Перовской

7 800 000 Р

1 354 167Р за сот.



5.76 сот.

Общая

Объект № 75518 Продается участок ИЖС 5.76 соток в престижной Любимовке! Идеально для бизнеса и жизни! Адрес: Любимовка, ул. Софьи Перовской Площадь: 5.76 соток Фасад: 19 метров – широкий и привлекательный! Назначение: ИЖС (индивидуальное жилищное строительство) Преимущества: Расположение: Престижный и развивающийся район Любимовки Асфальтированный подъезд прямо к участку! Коммуникации: Электричество: 15 кВт, 3 фазы - подключено! Городская канализация по границе участка - подключение без проблем! Ведутся работы по газификации района – перспектива подключения газа! Инфраструктура: В шаговой доступности: школа, детский сад, музыкальная школа, магазины, парк. Рядом: музей и знаменитый винзавод "Усадьба Перовских" Близость к морю: До моря всего 15-20 минут пешком, прогулка через живописное озеро и парк! Особенности участка: Полное пятно застройки – максимальная свобода для ваших архитектурных идей! Потенциал: Идеально подходит для строительства частного дома. Отличный вариант для реализации бизнес-проекта (гостевой дом, мини-гостиница и т.д.) Рада ответить на все вопросы и организовать оперативный показ.

👁 1 с 16.07.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788578240](tel:+79788578240)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

