Купить землю, земельный участок за 7 200 000 рублей на территория СТ Эллада

Севастополь, территория СТ Эллада

7 200 000 Р
867 470Р за сот.

8.30 сот.
Общая

Объект № 75503 Продается большой ровный участок в СТ "Эллада" на Фиоленте. Участок угловой 8,3 сотки 25м*32,3м. Делится пополам при желании. Завезен чернозем. Растет плодоносящий сад (гранат, абрикосы, персик, виноград, черешня, орехи и т.д.) Коммуникации: городская вода подключена, электричество 5кВт подключено, оплачено подключение 15кВт. Газификация в перспективе. Расположение: 5 минут до остановки, 10 минут езды до Царского пляжа, 5 минут езды до 5 км. До соснового леса 200 метров. Дорога: асфальт до поворота на СТ, далее широкая отсыпанная грунтовка до участка. На участке есть небольшой 2-х этажный дом 50кв.м. с пропиской, летний душ, туалет и сарайчик. Дом отапливается печкой, построен из ракушки с железобетонными перекрытиями. Документы: участок в собственности, полная цена в договоре. Можно в ипотеку, материнский капитал, все сертификаты. Звоните! С удовольствием отвечу на ваши вопросы и покажу вам участок!

0 с 09.07.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Херсонес

Телефон: +79788576629

Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	да		