Купить землю, земельный участок за 3 950 000 рублей на г. Севастополь ТСН СНТ Малахит, уч 24

Севастополь, г. Севастополь ТСН СНТ Малахит, уч 24

3 950 000 Р
705 357Р за сот.

5.60 сот.
Общая

Продам участок 5,6 соток на Фиоленте ТСН СНТ “Малахит”. Участок ровный,без уклона, огорожен забором. Подъезд грунтовка. Коммуникации: Электричество - по границе . Вода - скважина кооператива. Участок находится в лесополосе с чистым воздухом. Соседи активно застраиваются и проживают. Отличное место для строительства дома, ведения хозяйства и земледелия. Инфраструктура: Участок в экологически чистом месте, со всей необходимой инфраструктурой. примерно в 15 минутах на автомобиле детские сады, школы, ТЦ, магазины, рынки... Документы РФ проверены и готовы к сделке.

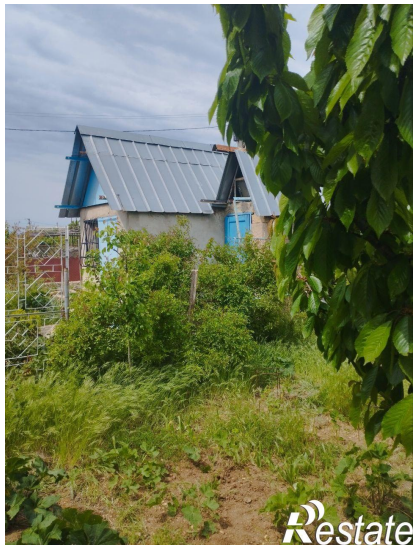
1 с 20.06.2025, обновлен 20.06.2025

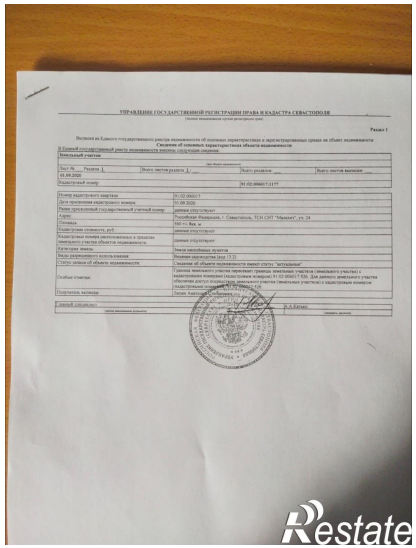
Продавец: Надежда

Телефон: +79788116691

Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство	Приватизировано	да
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да





УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА И КАДАСТРА СЕВАСТОПОЛЯ

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
Лист № ... Раздела 1	Всего листов раздела 1: ... Всего разделов: ... Всего листов выписки: ...
01.09.2020	
Кадастровый номер:	91:02:006017:1177
Номер кадастрового квартала:	91:02:006017
Дата присвоения кадастрового номера:	01.09.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, г. Севастополь, ТСН СНТ "Малахит", уч. 24
Площадь:	600 +/- 9кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Ведение садоводства (код 13.2)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Границы земельного участка пересекают границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами 91:02:006017:1176. Для данного земельного участка обеспечение доступа (прохода) земельного участка общего пользования (земельных участков) с кадастровыми номерами 91:02:006017:1176
Получатель выписки:	Акопян Анастасия Сергеевна