

Купить землю, земельный участок за 1 400 000 рублей на территория КСП Память Ленина, д.4

Севастополь, территория КСП Память Ленина, д.4

1 400 000 Р

10 853Р за сот.



129.00 сот.

Общая

Объект № 75143 Продается земельный участок 1,29 га (129 соток). Назначение: для ведения товарного сельскохозяйственного производства. Возможно садоводство, виноградарство, постройка дома для обслуживания. Преимущество: участок защищен горами от морских ветров. Кадастровый номер участка 91:01:023001:24 Участок с красивыми видами на горы и долину. Расположен в горной долине древнее урочище Кара Коба. Со всех сторон окружён горами, рядом сосновый лес. Очень красивое и приятное место для ряботы или для жизни. В мае утопает в маковом цвету. Рядом проходит туристический маршрут знаменитая Большая Севастопольская тропа, там же тур. объект мото-джипинг, пещеры Чалтер-Мармара (менее 1км). Недалеко пещерный город Эски-Кермен(2,6км) самое крупное скопление крымских дольменов(3,4км). На участке есть фундамент для каркасного дома в диаметре 6 метров, выровнена площадка под строительство дома, яма под септик и яма под ёмкость для воды. Стоит хозяйственный вагончик 2,5х3м. По периметру участка с 2х сторон стоят шпалеры. Коммуникации: до электрофицированных участков 1 км (подключение напрямую к Севастопольэнерго, вода делать скважину - водоносный слой не глубоко. Дорога: со стороны Терновки выровнена грейдором, ближе к участку около 1,5 км грунтовка. Ближайшие населённые пункты - Терновка ...

👁 4 с 02.04.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788576629](tel:+79788576629)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

нет

Наличие электроснабжения

нет

