

Купить дачу, дом, коттедж за 8 199 000 рублей на Ягодная , 1

Севастополь, Балаклава, Ягодная , 1

8 199 000 Р

102 488Р за м²



80.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

Мечтаете о собственном доме в тихом, живописном месте, но не готовы отказываться от городского комфорта? Тогда это предложение для вас! В экологически чистом районе Севастополя, в окружении гор, лесов и виноградников, продается новый дом. Представьте: свежий воздух, пение птиц и потрясающие виды прямо из вашего окна. Всего 10 минут – и вы уже наслаждаетесь морским бризом на Балаклавской яхтенной марине или нежитесь на пляже. При этом, вам не придется жертвовать удобствами: в шаговой доступности школа, магазины, детский сад, рынок и остановка общественного транспорта. Асфальтированный подъезд обеспечит комфортный доступ к вашему новому дому. Дом с продуманной планировкой ждет своих хозяев. На первом этаже расположена просторная кухня-студия, уютная комната и санузел. Второй этаж – это чистый холст для вашей фантазии. Здесь вы сможете создать пространство, идеально отвечающее вашим потребностям и желаниям. Этот дом подходит под любую ипотечную программу, что делает его приобретение еще более доступным. Не упустите возможность стать владельцем дома своей мечты! Продажа напрямую от собственника. Звоните прямо сейчас!

👁 1 с 24.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79833169953](tel:+79833169953)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Этажей всего	2
Год постройки	2025	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Статус объекта	ижс	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4 сот	Приватизировано	да
Покрытие пола	без покрытия	Вид из окон	на улицу и двор



