

Купить дачу, дом, коттедж за 6 999 990 рублей на территория СТ Корабел

Севастополь, территория СТ Корабел

6 999 990 Р

104 477Р за м²



67.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

Продается двухэтажный дом 67 м² в районе балки Бермана. Подходит для дачи и постоянного проживания. Дом оформлен жилым, возможна прописка, покупка с материнским капиталом. Участок 4,2 сотки угловой, ровный. Растут молодые плодовые деревья, завезен чернозем. Коммуникации: Центральное водоснабжение, электричество подключены. Канализация — выгребная яма. Газ в перспективе. Санузел расположен в пристрое к дому, есть возможность сделать теплый коридор. Отопление электрическое — кондиционер и обогреватели. Расположение: 7-10 минут пешком до остановки 63 автобуса (остановка Балка Бермана или СНТ Парус) по новой асфальтированной дороге. До района 5 км - Остряки 15 минут езды. Преимущества: Подходит для постоянного проживания и отдыха. Ровный участок. Хорошие подъездные пути - асфальт до улицы и 100 метров широкой грунтовки. Документы готовы, один взрослый собственник. Чистый воздух, зелень и приватность, при этом удобная доступность инфраструктуры. Гибкое использование пространства позволит адаптировать дом под ваши задачи. Звоните прямо сейчас, что бы договориться о просмотре и выяснить все детали!

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788576629](tel:+79788576629)

Характеристики

Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	4.2 сот		

