

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на улица Василия Шукшина

Севастополь, улица Василия Шукшина

35 000 000 Р

86 634Р за м²



404.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

50.00 м²

Кухня

Общие характеристики В продаже уютный трехэтажный дом площадью 404 кв.м. Площадь участка — 6 соток. Каркас дома - железобетон. 1 этаж (цоколь) стены блок ФБС шириной 50см, площадью 163.6кв.м, с въездом в гараж (площадью 88кв.м.) Парковочных мест для транспорта 3-4. Теплый пол в санузле, коридоре и прихожей. Особое преимущество — два удобных подъезда: один для во двор, другой — в гараж. 2 этаж, площадью 175.4кв.м. На этаже кухня-столовая 4 спальные комнаты Большие и светлые 2 санузла (в одном теплый пол), второй санузел только оштукатурен со всей необходимой разводкой. 3 этаж Мансарда 65кв.м. На этаже 2 комнаты. Стены и пол утеплены мин.ватой В доме автономное газовое отопление (АГВ). Централизованное водоснабжение Электроснабжение подведенное к дому. Все коммуникации в рабочем состоянии и готовы к круглогодичному проживанию. Развитая инфраструктура! В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, пункты выдачи товаров, детская площадка, рынок. ТЦ Sea Mall. Документы в порядке, готовы к сделке. Звоните прямо сейчас, что бы договориться о просмотре и выяснить все детали!

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788576944](tel:+79788576944)

Характеристики

Площадь жилая	200.00 кв. м	Площадь кухни	50.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6 сот		



