

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Василия Жукова, 1

Севастополь, Балаклава, Василия Жукова, 1

8 500 000 Р

68 000Р за м²



125.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Четырехкомнатный дом в Балаклаве с гаражом и видом на бухту. Дом расположен на тихой улочке, всего в нескольких минутах ходьбы от набережной. Площадь дома 125 м.кв. есть мансардный этаж. На первом этаже прихожая, отдельный сан.узел, кухня и четыре жилые комнаты. На мансарде, сан. узел, пара небольших комнат и кладовая. Отопление и горячая вода – газовый котёл. Вода городская, канализация центральная. На участке есть гараж и летняя кухня. В паре минут ходьбы вся необходимая инфраструктура: магазины, рестораны и общественный транспорт, банк, рынок и т.п.. Дом подойдёт, как для комфортной жизни и отдыха семьи, так и под реконструкцию в небольшую уютную гостиницу. Описании локации: Расположенная в окружении гор покрытых зарослями можжевельника Балаклава, – это уникальный уголок, на юго-востоке земель Севастополя, одно из красивейших мест Крымского полуострова. Неповторимая природа и богатая событиями история соединены здесь в единое целое. Здесь никогда не бывает сильных ветров, а морской воздух плавно спускающийся по горным склонам всегда кристально чист и ярок. На расстоянии пары километров от дома можно насладиться видами способными дать фору многим живописным местам Крыма ведь именно здесь начинается главная гряда Крымских гор и ЮБК. Расстояния: • Центр Севастополя(пл ...

👁 1 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Максим](#)

Телефон: [+79781643453](tel:+79781643453)

Характеристики

Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Этажей всего	2
Год постройки	1980	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Статус объекта	ижс
Материал дома	кирпич	Площадь участка	3 сот
Наличие парковки	да	Вид из окон	вид на воду

