

Купить дачу, дом, коттедж за 12 995 000 рублей на территория СТ Metallist

Севастополь, территория СТ Metallist

12 995 000 Р

108 292Р за м²



120.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продается новый дом 120 кв.м. в СТ Metallist с дизайнерским ремонтом под ключ заезжай и живи. Дом построен из газобетона 250 мм, утепление фасада 50 мм. Отопление: водяные теплые полы по всему дому (АГВ). Ремонт: дизайнерский сделан в комнатах в светлых тонах, на стенах декоративная штукатурка, подвесной потолок, светильники, сантехника. Сейчас завершающая стадия ремонта. Вам останется только завести мебель. Планировка: прихожая, 3 спальни: 16м², 15м², 11м², кухня-гостиная 21 м² с выходом на террасу. Есть гардероб, котельная и место для 2 санузла. Планировка продумана - спальни не соседствуют друг с другом, разделены другими помещениями. Участок: ровный 4,5 сотки, огорожен, откатные ворота. Парковка для машины. Завезен чернозем. Инфраструктура: до остановки 63 маршрута и магазина 7 минут пешком. До асфальта 200 метров. Коммуникации: электричество 7кВт, своя личная скважина, газ из газгольдера, септик - станция биоочистки. Цена от застройщика! Подходит под материнский капитал, военную и обычную ипотеку! Звоните, отвечу на все вопросы!

👁 0 с 10.09.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788576629](tel:+79788576629)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	4.5 сот		

