

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Станюковича

Севастополь, Станюковича

15 000 000 Р

250 000Р за м²

60.00 м²

Общая

В свободной продаже два замечательных дома на участке 5 соток на Красной горке. Локация характеризуется уникальным сочетанием близости всей городской инфраструктуры, исторического центра города и спокойствием и тишиной сельской жизни. В основном доме 1991 года постройки три светлые комнаты, совмещённый санузел с городской канализацией, уютная кухня. Сделан качественный ремонт, установлен двухконтурный газовый котёл, отопление разведено по дому. За счёт толстых капитальных стен дом очень тёплый зимой и прохладный летом. Также устроено кондиционирование. В доме остаётся вся мебель и бытовая техника, включая элсиди-телевизоры. Состояние - "заходи и живи". Второй дом 1954 года постройки расположен в глубине двора по задней границе участка и состоит из одной комнаты, кухни и совмещённого санузла. Во второй дом также заведены все городские коммуникации - газ, электричество, вода, канализация. Дом нуждается в косметическом ремонте. Параметры участка и расположение домов позволяют сделать различные виды реконструкции и перестройки с целью увеличения количества комнат и площади. Участок ровный, прямоугольный. Можно разместить летнюю веранду с солярием, бассейн. На участке плодоносящие фруктовые деревья и виноград. Перед участком палисадник с удобным парковочным местом до ворот (если нет ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Пермяков Дмитрий Эдуардович](#)

Телефон: [89785602052](tel:89785602052)

Характеристики

Площадь участка 5 сот

