

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на территория СТ Дерзкий

Севастополь, территория СТ Дерзкий

13 500 000 Р

90 000Р за м²



150.00 м²

Общая

108.00 м²

Жилая

26.10 м²

Кухня

Объект № 75599 В тихом районе Северной стороны Севастополя находится просторный дом у моря. Дом площадью 150 м² был построен в СНТ "Дерзкий" в 2025 году с использованием качественных материалов: газоблок, ленточный фундамент, крыша из битумной черепицы. Это отличный вариант как для комфортной жизни, так и для выгодных инвестиций. Участок площадью 6 соток находится в Нахимовском районе, полностью огорожен и включает 4 сотки основной территории и 2 сотки придомовой зоны. Здесь есть место для парковки 4 автомобилей и зоны отдыха. Дом расположен в удобном месте: всего 1,5 км до моря и 800 м до остановки общественного транспорта. В жилой площади дома, которая составляет 125 м², есть также 24 м² террасы с капитальным навесом. Комфортные условия для круглогодичного проживания созданы благодаря высоким потолкам 3 метра и панорамным трехкамерным окнам, а также наличию водяного теплого пола и радиаторов в каждой комнате. Электричество 15 кВт и кооперативный водопровод включены в коммуникации. Планировка включает 3 изолированные спальни и просторную террасу. Отделка предчистовая, что позволяет провести ремонт по вашему вкусу быстро. Идеальный дом у моря в Севастополе ждет вас! Звоните, чтобы осмотреть дом и убедиться в его преимуществах. Дом подходит для семьи с детьми, ценителей ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788578240](tel:+79788578240)

Характеристики

Площадь жилая	108.00 кв. м	Площадь кухни	26.10 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6 сот		