

Купить дачу, дом, коттедж за 5 250 000 рублей на территория СТ Эллада

Севастополь, территория СТ Эллада

5 250 000 Р

105 000Р за м²



50.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

Объект № 75488 Продается небольшой двухэтажный дом 50 кв.м на участке 4,1 сотки в СТ Эллада. Участок ровный угловой прямоугольной формы 25м*16м. На участок завезен чернозем, растут все крымские вкусности: инжир, гранат, абрикосы, персик, виноград, черешня, яблони, орехи и т.д. Коммуникации: вода городская заведена на участок, электричество оплачено 15кВт, подключено к дому 5кВт. Построен из ракушняка, перекрытия железобетонное. На 1 этаже: прихожая, кухня и гостиная. На 2 этаже просторная комната 25 кв.м. Расположение: 5 минут до остановки, 10 минут езды до 5 км, 10 минут до Царского пляжа, недалеко сосновый лес. СТ жилое. Ходит бесплатный школьный автобус Документы: один взрослый собственник, полная цена в договоре. Дом с пропиской, оформлен жилым. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и покажу дом.

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788576629](tel:+79788576629)

Характеристики

Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	4.1 сот		

