

Купить дачу, дом, коттедж за 18 700 000 рублей на улица Трактористов

Севастополь, Орлиное, улица Трактористов

18 700 000 Р

220 000Р за м²



85.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Объект № 75351 Продается одноэтажный дом 85 кв.м. на большом участке 15 соток! В селе Орлиное в красивейшем месте Крыма в Байдарской долине. Вокруг вас горы, леса, водохранилище. Дом расположен в административном центре Байдарской долины. В селе есть школа, детский сад, поликлиника. До остановки 5 минут пешком. Заезд к дому по асфальту. До Севастополя 20 минут езды. Дом полностью готовый к заселению, в доме все новое. Произведена полная реконструкция в 2023 году. Новые полы, армопояс, кровля, подняли потолок, новая электрика, сантехника. Дом построен из экологичного инкерманского блока толщиной 50см, летом держит прохладу, зимой тепло. Снаружи утеплен полифасадом. Используются качественные материалы в ремонте: дубовый паркет в гостиной и спальнях, венецианская штукатурка, кварцвинил в зоне прихожей. Удобная планировка: коридор, просторная кухня-гостиная, 2 спальни, санузел, гардеробная, котельная. Коммуникации: электричество 15кВт, городская вода, двойной переливной септик. Газовая труба около забора - можно подключить. Отопление: от электрокотла водяные теплые полы в котельной, кухне, санузле, батареи в гостиной и спальнях. Дополнительно печь-камин в гостиной. Бойлер на 100 литров. Кухня и вся встроенная техника остаются. Участок: ИЖС, ровный 15 соток, с плодоносящим садом: ...

👁 1 с 28.05.2025, обновлен 26.06.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788576629](tel:+79788576629)

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	15 сот		

