

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Нефедова

Севастополь, Нефедова

17 000 000 Р

108 142Р за м²

157.20 м²

Общая

97.60 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Продам 2х этажный дом 180 кв.м. в центре города на ул. Нефедова. Дом расположен между центральными улицами и площадью Восставших. Рядом вся развитая инфраструктура, в шаговой доступности рынок Чайка, 1-я гор больница, 6-я школа. Со 2 этажа дома вид на море, Арт-бухту. Дом из ракушки, 2007 года постройки, перекрытия ж/бетонные. На первом этаже 3 спальни, кухня и два санузла. Первый этаж сдается! На второй этаж отдельный вход с улицы. Расположены две спальни, кухня-гостинная с камином и выходом на балкон, совмещённый санузел и комната, где расположен спортзал и гардеробная. Во дворе зона барбекю. Гараж. Коммуникации все городские: газ, электричество, вода, канализация. Возможна обычная ипотека, все сертификаты, материнский капитал.

👁 3 с 29.04.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [ДОБРОМИР](#)

Телефон: [89787846685](tel:89787846685)

Характеристики

Площадь жилая	97.60 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	3.25 сот



