# Купить дачу, дом, коттедж за 93 500 000 рублей на набережная Андрея Первозванного, д.57

Севастополь, набережная Андрея Первозванного, д.57

93 500 000 Р
271 014Р за м$^2$

345.00 м$^2$
Общая

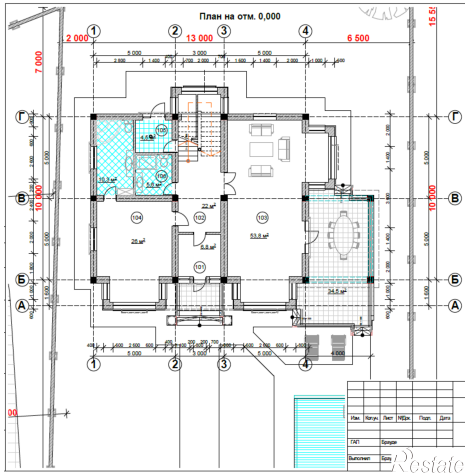
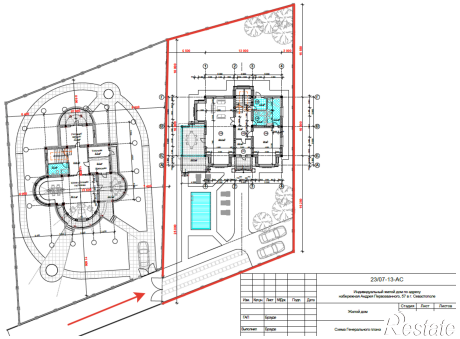
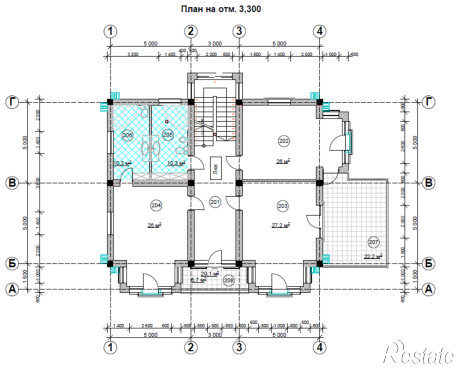
Продается новый дом 345 м2 с видом на море в коттеджном поселке в Севастополе. Новый, светлый дом с огромными окнами в пол, открытыми террасами и с видом на море в коттеджном поселке на наб. Андрея Первозванного. Дом расположен в 100 метрах от моря, а сам коттеджный поселок расположен на набережной А. Первозванного, в черте г. Севастополя и является элитным по своему расположению, качеству застройки и видовым характеристикам. В доме высокие потолки 3,3 м, имеется четыре отдельные, большие спальни, по два санузла на этаже. Все перекрытия в доме железобетонные. Планировка дома: Площадь этажа 129 м2 с выходом на террасу 34,5 м2. На первом этаже расположена большая кухня-столовая 53,8 с выходом на просторную летнею террасу. Так же есть жилая комната 26 м2 с большим санузлом 10,3 м2, топочная 4,5 м2 с отдельным входом и просторная прихожая 28,8 м2. На второй этаж ведет широкая лестница, расположенная в стеклянном эркере и большим панорамным окном, что обеспечивает естественное освещение дома. Площадь второго этажа 129 м2 с просторной террасой 22 м2. На втором этаже расположены три отдельные комнаты, две из которых 26 м2 и 27,2 м2 имеют выход на огромную террасу. Третья комната 26 м2 и отдельный санузел. Из каждой спальни имеется вид на море. Дом введен в эксплуатацию. К дому подведены ...

2 с 16.02.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: Центр продаж НОВОСТРОЙКИ

Телефон: +79780548254

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | нет |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | нет |
| Площадь участка | 9.5 сот | | |

https://sevastopol.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-naberezhnaya-andreya-pervozvannogo-d-57-124804996/