

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на территория СТ Гераклея

Севастополь, территория СТ Гераклея

11 000 000 Р

76 389Р за м<sup>2</sup>



144.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.00 м<sup>2</sup>

Жилая

32.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект № 74938 Без комиссии для покупателя! Двухэтажный дом с видом на море и горы! Фундамент- ленточный с монолитной плитой, цоколь- 900мм Стены- газоблок 300мм, оштукатурен и окрашен снаружи, внутри- гипсовая штукатурка Кровля- односкатная Планировка: 1-й этаж: кухня-гостиная с панорамными окнами и видом на горы, выход на террасу просторная спальня, гардеробная, санузел. Под монолитной лестницей- зона для хранения 2-й этаж: 2 большие спальни с выходом на балкон сан узел Во все окна открываются восхитительные виды на море, горы, Севастополь как на ладони, особенно красиво в темное время суток! Дом построен по всем строительным нормам: сейсмопояса, перекрытия монолитные, лестница- монолитная. Коммуникации: Вода- кооперативная, с ближайшей перспективой на подключение к городу Электричество- 15 кВт Отопление- дизельный генератор, будет вынесен за пределы дома, экономично и тих работает. Газ в перспективе. Канализация - септик Все коммуникации разведены по дому. Если Вы хотите жить в спокойном, красивом месте, вблизи с городской инфраструктурой- это Ваш дом! Звоните- органирую для Вас онлайн показ, ответу на вопросы

👁 18 с 25.12.2024, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788577898](#)

## Характеристики

Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	32.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6 сот		



