

Купить дачу, дом, коттедж за 13 900 000 рублей на территория СТ Эдельвейс

Севастополь, территория СТ Эдельвейс

13 900 000 Р

119 313Р за м²



116.50 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Объект № 74907 Двухэтажный дом 116,5 м² на участке 7,8 сотки в стиле Флэтхаус. Расположен в г. Севастополь, Гагаринский район, ТСН СНТ Эдельвейс. Построен из газоблока, обвязка-ж/б колонны, строили качественно, по всем нормам. Фундамент-ленточный. В доме погреб для хранения вина, сыра и солений. Коммуникации: электричество-в процессе, водоснабжение-городское, отопление-газовое (газ сетевой), канализация- септик, хладоснабжение-естественное, приточная вентиляция. Инженерные системы выполнены качественно и грамотно. Есть накопительный бак в котельной на 1м3. Технические характеристики: -Двухэтажный дом с удобной планировкой -Площадь: 116,5 м² Лестница на второй этаж- монолитная, круглая Планировка дома: Всего 2 этажа,3 комнаты 1 этаж: кухня-столовая, кабинет, спальня, с/у 2 этаж: 3 спальни и санузел. По планировке- кровля эксплуатируемая Окна, двери м/п- рамы армированные (не деформируются), стекла multifunctional, энергосберегающие Без отделки Соседи приличные и доброжелательные. Со второго этажа красивый вид на город и на море. Планировка участка: Участок 7,8 соток, статус участка: ведение садоводства, что означает наличие жилого дома и прописку . Территория : земля завезена плодородная, огражден забором. Подъезд асфальт, 200м- грунтовая укатанная. ...

👁 6 с 18.12.2024, обновлен 26.06.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79787021970](tel:+79787021970)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	7.8 сот		



