

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на СТ Маяк 2

Севастополь, СТ Маяк 2

8 300 000 Р

118 571Р за м²

70.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Предлагаем Вам рассмотреть для покупки оптимальный и качественный по постройке дом. Дом двухэтажный, расположен на участке 4,8 соток, общая площадь составляет 70 кв.м. Распланирован он таким образом: на первом этаже - кухня, совмещённый санузел и просторная гостиная. 2-й этаж - свободной планировки, из которой можно сделать две спальни. Дом полностью с ремонтом, есть мебель и вся бытовая техника. В дом заведены все коммуникации. Электричество - 5,5 кВт., большая выгребная яма, вода подаётся по графику, КРУГЛОГОДИЧНО. Есть парковка на два автомобиля. Установлен новый забор. Участок идеально ровный + удачно расположен - в активно развивающемся кооперативе "Маяк-2" (мыс Фиолент). Вокруг сосновая лесопосадка, в 3-х минутной шаговой доступности от дома - остановка и магазин. До центра Севастополя Вы можете доехать всего лишь за 20 минут. К морю - 15 мин. ходьбы. Документы РФ готовы к сделке. Данный вариант - совершенно подходящий для постоянного беззаботного проживания! Стоимость - 8,300,000 руб.

👁 25 с 05.11.2024, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Яценко Елизавета Александровна](#)

Телефон: [89788498456](tel:89788498456)

Характеристики

Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	4.74 сот

