

Купить дачу, дом, коттедж за 85 000 000 рублей на набережная Андрея Первозванного, д.16

Севастополь, набережная Андрея Первозванного, д.16

85 000 000 Р

309 091Р за м²



275.00 м²

Общая

Предлагается к продаже новый жилой дом площадью 275 кв.м. на берегу моря в Севастополе, наб. А. Первозванного, дом 16. Дом 2-х этажный, имеет 4 отдельных жилых комнат. Внутри дома сделана штукатурка стен, разведена электропроводка по всему дому. В доме подключено 3-х фазное электричество 15 кВт (прямой договор с Севэнергосбытом), газопровод подведен к участку, центральные водопровод и канализация подключены к дому. На первом этаже расположены гостиная и большая кухня с выходом на летнюю террасу, просторная жилая комната, санузел, просторная прихожая. На втором этаже расположены: три жилых комнаты - из двух комнаты имеется выходы на большую террасу с видом на море, в третьей комнате имеется небольшой балкон; санузел, гардеробная комната, которую можно использовать и как второй санузел. В доме высокие потолки, имеется выход на чердак. Земельный участок 8,24 сот, сделан каменный забор по периметру участка, установлены автоматические ворота. До моря не более 200 метров. Очень хороший подъезд к дому (асфальт/брусчатка). Коттеджный поселок расположен на набережной А. Первозванного, в черте г. Севастополя и является элитным по своему расположению, качеству застройки и видовым характеристикам. В поселке новые коммуникационные сети, новые дороги из брусчатки. На набережной оборудованы ...

👁 5 с 15.09.2024, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Центр продаж НОВОСТРОЙКИ](#)

Телефон: [+79780548254](tel:+79780548254)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	8.24 сот		

