Купить дачу, дом, коттедж за 53 000 000 рублей на набережная Андрея Первозванного, д.21

Севастополь, набережная Андрея Первозванного, д.21

53 000 000 Р
292 818Р за м^2

181.00 м^2
Общая

Продается совершенно новый дом 150 м2 в коттеджном поселке на берегу моря. Дом с совершенно новым ремонтом, никто в нем не жил. В доме сейчас заканчиваются работы по благоустройству участка. Общая площадь 150 м2, жилая 85 м2. На первом этаже большая кухня-столовая 29 м2 с выходом на летнею террасу и жилая спальная комната 14,2 м2. В кухне установлена кухонная мебель, двухконтурный газовый котел. Санузел на первом этаже совмещенный 6 м2, сделана душевая, установлен бойлер косвенного нагрева от газового котла. По всему этажу разведены теплые полы. На втором этаже расположены три спальных комнаты 14,2/14,3/14,4 м2, со все комнат имеется выход на большой балкон. В комнатах отделка стен – обои, потолок натяжной (сделана красивая подсветка потолка), на полу ламинат. Санузел на втором этаже совмещенный 5,8 м2. В санузле установлена ванная. Лестница на второй этаж бетонная, отделана деревянными ступенями. Дом построен очень качественно, все стены из ракушки, утеплен минеральной ватой, кровля – натуральная черепица. В доме высокие потолки, имеется чердак, все жилые комнаты, кухня и санузлы имеют естественную приточную вентиляцию. К участку дома подведены все коммуникации: электричество (10 кВт), газопровод. В доме заведены городские водопровод и канализация, установлена система очистки ...

7 с 15.09.2024, обновлен 17.08.2025

Продавец: Центр продаж НОВОСТРОЙКИ

Телефон: +79780548254

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

https://sevastopol.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-naberezhnaya-andreya-pervozvannogo-d-21-124772152/