

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на территория СТ Эврика

Севастополь, территория СТ Эврика

5 500 000 Р

97 173Р за м²



56.60 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Объект № 74559 Предлагается к срочной продаже дом площадью 56,6 кв.м., построен в 2018 г. с возможностью прописки. Дом находится в прекрасном месте с сосновым лесом, потрясающие виды и чистый воздух. В доме 2 этажа свободной планировки, большой гараж с местом хранения вещей. Дом готов к ремонту в соответствии с личными пожеланиями. Вся электрическая разводка уже проведена. Коммуникации: Вода круглый год от кооператива + своя скважина. Свет: 5 кВт, идет подключение к 15 кВт (оплачено), газ: от кооператива подано заявление на тех. условия (ориентировочно 2026 г. подключения). Получено ГПЗУ с полным пятном застройки. Большой участок площадь 11,64 сотки, можно благоустроить под любые цели. Есть место для беседки, зоны для мангала, сада, огорода. Участок имеет склон, можно обыграть его очень интересно, как сделали соседи. Инфраструктура: Остановка и магазин в 700 метрах от дома. Также поблизости находятся Свято-Георгиевский монастырь и пляжи. Хорошая транспортная развязка в город (5-й микрорайон, Фиолентовское кольцо). Прекрасное место для жизни и отдыха. Звоните, отвечу на вопросы и организую показ. Ключи на руках.

👁 45 с 11.09.2024, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788576404](tel:+79788576404)

Характеристики

Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	11.64 сот		



