

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на территория СТ Скиф

Севастополь, территория СТ Скиф

6 500 000 Р

43 919Р за м²

148.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

10.00 м²

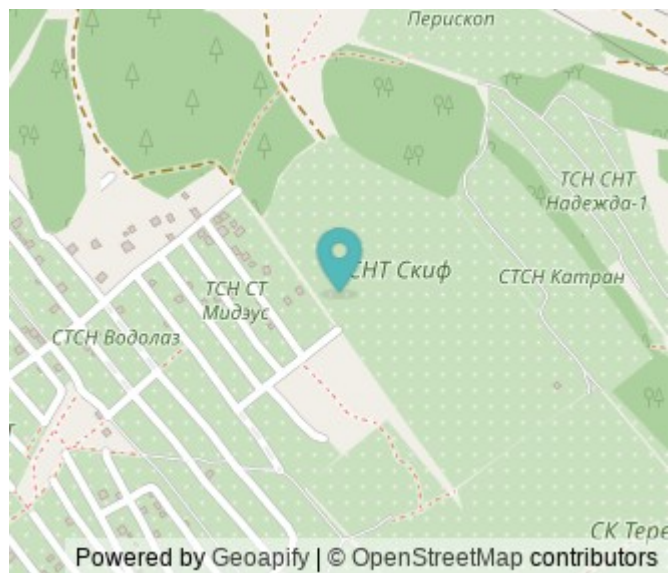
Кухня

Объект № 74550 Предлагается к продаже дом 148 м. кв. на участке 4,2 сот., который можно достроить по своим предпочтениям, в СНТ "Скиф". Дом представляет собой два этажа с отдельными входами, площадью 74 м кв каждый. Со второго этажа открывается красивый вид, ж/б плиты перекрытия дают возможность достроить мансарду с террасой. Дом из природного камня - ракушка, с толщиной стен 40 см, строился "для себя", не сэкономили. Ленточный фундамент, усиленные оконные и дверные проемы, большие окна, высокие потолки. Есть фото каждого этапа стройки. На участке есть жилая времянка 12 м. кв.. Коммуникации: вода городская (хорошее давление, нет необходимости в насосах, емкостях и прочее), свет 15 кВт (прямой договор с севэнерго), канализация выгребная яма (бетон), газ в перспективе на 2026 г.. В пешей доступности: остановки, магазины, аптека, газовая заправка. В границах СНТ детская площадка. Рядом Георгиевский монастырь и яшмовый пляж, музей. Круглогодичный подъезд, постоянно живут соседи. Звоните, отвечу на вопросы и организую показ.

👁 5 с 11.09.2024, обновлен 26.06.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788578144](tel:+79788578144)



Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	4.2 сот		

