

Купить дачу, дом, коттедж за 28 995 000 рублей на территория СТ Строитель-1

Севастополь, территория СТ Строитель-1

28 995 000 Р

112 602Р за м²



257.50 м²

Общая

117.11 м²

Жилая

19.07 м²

Кухня

Объект № 74526 Предлагается к продаже просторный дом 257,5 м. кв. на большом участке 9,66 сот в СНТ "Строитель-1". Дом 2018 г., построен в экологически чистой зоне, окруженной землями лесного хозяйства с сосновыми лесами и миндальной рощей. В доме: 5 спальных комнат, столовая-гостинная, кухня, 2 санузла, гардеробная комната, гараж, пристроенная техническая комната утеплена, на мансарду выведено отопление. Во дворе: подготовлен фундамент для зон отдыха - баня, бассейн ~ 120 м. кв., и мангал, беседка ~45 м. кв., на территории плодоносные деревья, виноград, палисадник роз. Установлены: электродом для поддержания комфортной температуры и твердотопливный для более холодного времени года. На первом этаже электрический теплый пол. На втором этаже теплый пол в спальне и санузле. Коммуникации: - Электричество 15 кВт, на каждую фазу установлен стабилизатор. - Вода кооперативная скважина, есть возможность пробурить личную. - Канализация выгребная яма. - Интернет и видеонаблюдение оптоволокну. Отличное расположение в черте города, в 5 мин. от пр. Генерала Острякова, в 15 мин. от Центра города, рядом расположены: магазин, детские сады, школы, торговый центр SeaMall. Хорошие подъездные пути, асфальтированная дорога к СТ освещена, к дому отсыпана щебнем. Звоните, отвечу ...

👁 13 с 04.09.2024, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79788576404](tel:+79788576404)

Характеристики

Площадь жилая	117.11 кв. м	Площадь кухни	19.07 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	9.66 сот		



