

Купить дачу, дом, коттедж за 3 950 000 рублей на улица айвовая осипенко, 22

Севастополь, Село Орловка, улица айвовая осипенко, 22

3 950 000 Р

98 750Р за м²



40.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

Продам Дом-дачу на участке 4,5 сотки, в районе между с. Орловкой и пгт Кача, в хорошем дачном массиве СНТ Нахимовец. Задумайся о летнем отдыхе уже сейчас! И грамотно вкладывай деньги! - Участок ровный, ухоженный. (Есть место для возведения нового дома); - По периметру участка в 2020 году посажены саженцы крымских сосен, также растут молодые яблони, персик, инжир, слива, черешня, грецкий орех, годжи; - Домик каменный состоящий из 2х комнат, для летнего отдыха подходит идеально. - Подъездные пути комфортные по ровной просыпанной грунтовке, до остановки 600 м, 5 мин пешком. - Свет, вода городская заведены на участок. Газ по участку. - До моря всего 800 метров и в Вашем распоряжении будут песчаные пляжи Орловки со всей своей инфраструктурой - кафе рестораны, водные горки и прочие развлечения. Документы РФ на землю и дом в порядке. Адрес и прописка есть. Иметь свой домик у моря мечта и цель для многих, которая может стать Вашей реальностью! Звоните - с удовольствием отвечу на все вопросы!

👁 47 с 01.02.2023, обновлен 14.03.2023

Продавец: [Лебедева Юлия Геннадьевна](#)

Телефон: [+79787040183](tel:+79787040183)

Характеристики

Площадь жилая	36.00 кв. м	Этажей всего	2
Год постройки	1991	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Статус объекта	снт: садоводство	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5 сот	Приватизировано	да
Наличие парковки	да	Покрытие пола	линолеум

