

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на , 154

Севастополь, , 154

4 000 000 Р

34 783Р за м²



115.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

Продаю в связи с переездом 2х этажный дом на дачном участке 3,7 сотки на стадии отделки в СНТ "Строитель" , общей площадью 115 кв.м. в исторической части города, в районе Сапун-горы. Коммуникации: свет, вода подается из скважины СНТ по графику. Дом построен из 150-го бруса , столбчатый фундамент, пластиковые окна, металлическая входная дверь, пол утеплён! Выгребная яма до 12 куб. м., накопитель для воды более 3 куб. м., зона отдыха, летний душ, туалет, помещение для проживания во время строительства. На участке есть небольшой сад: черешня, персики, яблоки, груша. Товарищество стремительно развивается, центральные улицы освещаются, рядом несколько магазинов. Удобный, хороший асфальтовый заезд с ул. Лукумская и ул. Сапунгорская. В 5 минутах ходьбы остановка, ходит городской маршрут 12А, продуктовые магазины, аптека. Соседи добродушные, многие проживают на постоянной основе. В перспективе газификация товарищества!!! В 500 метрах от дома находится историческая Диарама и женский монастырь. При въезде на улицу расположена лесная зона, откуда открывается завораживающий вид на море, Балаклаву и крепость Чембало. Дом введен в эксплуатацию, присвоен адрес, есть прописка! - без долгов и обременений! -Помощь в получении ипотеки на выгодных условиях! -Помощь в юридическом оформлении ...

👁 172 с 19.04.2022, обновлен 14.03.2025

Продавец: [Город 92](#)

Телефон: [+79782363224](tel:+79782363224)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	3.7 сот

