

Купить студию за 12 540 000 рублей на Летчиков улица, д.10

Севастополь, Летчиков улица, д.10

12 540 000 ₽

305 109 ₽ за м<sup>2</sup>



41.10 м<sup>2</sup>

Общая

21.66 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

В самом центре Севастополя, на первой линии Черного моря в Гагаринском районе, расположен Garden, который становится все более ценным активом в превосходной локации города. Инвестируйте с возможностью получения дохода от 23% годовых и доходом от аренды в размере не менее 1,8 миллиона рублей в год. Застройщик предлагает рассрочку под 0%. Премиальный апарт-комплекс Garden идеально подходит для проживания, отдыха и вложений. В непосредственной близости находятся три оборудованных пляжа, парк Победы, набережная с великолепными видами на море и закаты, а также аквапарк "Зурбаган". "ЮГ" - это место, где можно насладиться широким спектром удобств: - Необычный бассейн, работающий круглый год и поддерживаемый в тепле, для отдыха в любое время суток - Комплекс СПА, включающий в себя сауну, хамам и кабинет для массажа - Площадки для детей и спортивные площадки для активного времяпрепровождения - Центр фитнеса - Различные тематические рестораны, бары, кофейни, кондитерские и многообразные магазины - Современные зоны отдыха с красивым ландшафтным дизайном - Возможность парковки как под землей, так и на поверхности В продаже имеются студио-апартаменты с отделкой в жилом комплексе "Garden" премиум-класса. Общая площадь составляет 41,1 кв.м., при этом жилая зона с ...

 0 с 05.11.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79780993525](tel:+79780993525)

## Характеристики

Тип дома	МОНОЛИТНЫЙ	Этаж	3
Этажей всего	5	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	21.66 КВ. М
Высота потолков	2.70 м	Дом сдан	да
квартал	4	год	2024
Апартаменты	да	Переуступка	1

