

Купить студию за 7 222 000 рублей на шоссе Качинское, д.31Д

Севастополь, Село Орловка, шоссе Качинское, д.31Д

7 222 000 Р

230 000Р за м<sup>2</sup>



31.40 м<sup>2</sup>

Общая

20.65 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

На западном побережье Севастополя, в селе Орловка, расположен апарт-комплекс «Песок и море». Этот современный объект создан для удобной жизни и построен из высококачественных строительных материалов, обеспечивающих тепло- и звукоизоляцию. В комплексе представлены разнообразные варианты планировок, а апартаменты предлагаются без внутренней отделки, что дает возможность жильцам воплотить свои дизайнерские идеи. На территории комплекса более трех километров золотистого песка и прозрачное море с шириной более 30 метров. В продаже имеются студио-апартаменты с отделкой в жилом комплексе "Песок и море" премиум-класса. Общая площадь составляет 31,402 кв.м., при этом жилая зона с кухней занимает 20,65 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире есть лоджия и санузел. Высота потолков достигает 2.7 м. Полная сумма в договоре, прямая продажа! Без комиссии, все оплачивает застройщик! ☐ С агентствами не сотрудничаем, просьба не звонить!

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79780993525](tel:+79780993525)

## Характеристики

|                 |                 |               |             |
|-----------------|-----------------|---------------|-------------|
| Тип дома        | монолитный      | Этаж          | 1           |
| Этажей всего    | 4               | Студия        | да          |
| Санузел         | совмещенный с/у | Площадь кухни | 20.65 кв. м |
| Высота потолков | 2.70 м          | квартал       | 4           |
| год             | 2027            | Апартаменты   | да          |
| Переуступка     | 1               |               |             |

