

Купить студию за 6 312 570 рублей на Челнокова улица, д.17к

Севастополь, Челнокова улица, д.17к

6 312 570 Р

362 583Р за м<sup>2</sup>



17.41 м<sup>2</sup>

Общая

11.31 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Жилой комплекс на берегу бухты Омега в Севастополе сочетает природу и комфорт. Современный пляж рядом. Архитектура в стиле неоклассицизма с колоннами и симметричными формами. Во дворе игровая зона, тренажеры, стоянка для велосипедов. Формирование зеленых насаждений с участием разнообразных специалистов. Создание уникальных ландшафтов с использованием геопластики. Атмосфера способствует общению, воспитанию детей и здоровому отдыху. Удобное расположение, видеонаблюдение, подземный паркинг, школа и детский сад поблизости. Создано пространство безопасности и уюта, с идеальными условиями для комфортной жизни. Входы в парадные на уровне земли обеспечивают удобство и безопасность. Закрытый двор гарантирует спокойствие и защиту детям, позволяя наслаждаться отдыхом на свежем воздухе. В продаже имеются квартиры в жилом комплексе "Олимпия 2.0" премиум-класса. Общая площадь составляет 17,41 кв.м., при этом жилая зона с кухней занимает 11,31 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире есть лоджия и санузел. Высота потолков достигает 2.7 м. Полная сумма в договоре, прямая продажа! Семейная ипотека! Без комиссии, все оплачивает застройщик! ☐ С агентствами не сотрудничаем, просьба не звонить!

0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79780993525](tel:+79780993525)

## Характеристики

|                 |                 |               |                |
|-----------------|-----------------|---------------|----------------|
| Тип дома        | монолитный      | Этаж          | 3              |
| Этажей всего    | 5               | Студия        | да             |
| Санузел         | совмещенный с/у | Площадь кухни | 11.31 кв.<br>м |
| Высота потолков | 2.70 м          | квартал       | 4              |
| год             | 2026            | Переуступка   | 1              |

