

Купить студию за 12 690 000 рублей на Летчиков улица, д.10

Севастополь, Летчиков улица, д.10

12 690 000 Р

293 072Р за м<sup>2</sup>



43.30 м<sup>2</sup>

Общая

29.56 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект № 75776 В самом центре Севастополя, на первой линии Черного моря в Гагаринском районе, расположен Garden, который становится все более ценным активом в превосходной локации города. Инвестируйте с возможностью получения дохода от 23% годовых и доходом от аренды в размере не менее 1,8 миллиона рублей в год. Застройщик предлагает рассрочку под 0%. Премиальный апарт-комплекс Garden идеально подходит для проживания, отдыха и вложений. В непосредственной близости находятся три оборудованных пляжа, парк Победы, набережная с великолепными видами на море и закаты, а также аквапарк "Зурбаган". "Юг" - это место, где можно насладиться широким спектром удобств: - Необычный бассейн, работающий круглый год и поддерживаемый в тепле, для отдыха в любое время суток - Комплекс СПА, включающий в себя сауну, хамам и кабинет для массажа - Площадки для детей и спортивные площадки для активного времяпрепровождения - Центр фитнеса - Различные тематические рестораны, бары, кофейни, кондитерские и многообразные магазины - Современные зоны отдыха с красивым ландшафтным дизайном - Возможность парковки как под землей, так и на поверхности В продаже имеются студио-апартаменты с отделкой в жилом комплексе "Garden" премиум-класса. Общая площадь составляет 43,3 кв.м., при этом ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Херсонес](#)

Телефон: [+79780993525](tel:+79780993525)

Характеристики

|                 |                 |               |             |
|-----------------|-----------------|---------------|-------------|
| Тип дома        | монолитный      | Этаж          | 2           |
| Этажей всего    | 5               | Студия        | да          |
| Санузел         | совмещенный с/у | Площадь кухни | 29.56 кв. м |
| Высота потолков | 2.70 м          | Дом сдан      | да          |
| квартал         | 4               | год           | 2024        |
| Апартаменты     | да              | Переуступка   | 1           |

